

新疆维吾尔自治区高级人民法院伊犁哈萨克自治州分院

民事裁定书

(2018)新 40 财保 4 号

申请人：新疆伊犁农村商业银行股份有限公司，住所地：伊宁市解放路 183 号。统一社会信用代码：×××。

法定代表人：江山，该公司执行董事兼总经理。

委托诉讼代理人：焦永超，广东汉章律师事务所律师。

被申请人：乌鲁木齐市苏碧怡房地产开发有限公司伊犁分公司，住所地：伊宁市。统一社会信用代码：×××。

负责人：伊力亚斯·买买提。

被申请人：乌鲁木齐市苏碧怡房地产开发有限公司，住所地：乌鲁木齐市天山区解放南路 141 号，统一社会信用代码：×××。

法定代表人：伊力亚斯·买买提。该公司执行董事。

申请人新疆伊犁农村商业银行股份有限公司于 2018 年 2 月 8 日向本院申请诉前财产保全，请求对被申请人乌鲁木齐市苏碧怡房地产开发有限公司伊犁分公司、乌鲁木齐市苏碧怡房地产开发有限公司价值 3500 万元的财产予以保全，并愿以其自有财产提供担保。

本院经审查认为，申请人新疆伊犁农村商业银行股份有限公司的申请符合有关法律规定。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第一百零一条、第一百零二条、第一百零三条第一款规定，裁定如下：

冻结被申请人乌鲁木齐市苏碧怡房地产开发有限公司伊犁分公司

（开户行名称：新疆伊犁农村商业银行股份有限公司喀尔墩支行，账号为×××；开户行名称：中国建设银行股份有限公司伊犁哈萨克自治州分行营业部，账号为×××；开户行名称：中国工商银行股份有限公司伊犁哈萨克自治州分行业务处理中心，账号为×××）、乌鲁木齐市苏碧怡房地产开发有限公司（开户行名称：乌鲁木齐市农村信用合作社解放南路信用社，账号为×××）账号中的 3500 万元的银行存款或冻结乌鲁木齐市苏碧怡房地产开发有限公司位于乌鲁木齐市天山区解放南路

141 号 411-413 号苏碧怡大厦不动产权和乌鲁木齐市苏碧怡房地产开发有限公司伊犁分公司位于伊宁市胜利街 36 号苏碧怡高层商住楼不动产权。

案件受理费 5000 元，由申请人新疆伊犁农村商业银行股份有限公司负担。

本裁定立即开始执行。

如不服本裁定，可以自收到裁定书之日起五日内向本院申请复议一次。复议期间不停止裁定的执行。

申请人在人民法院采取保全措施后三十日内不依法提起诉讼或者申请仲裁的，本院将依法解除保全。

审判长 赵 志 刚

审判员 张 春 晓

审判员 阿 娜 尔

二〇一八年二月八日

书记员 古丽娜孜